

TE KOOP

010 432 23 55
www.mom-makelaardij.nl



De Eendracht 43
2931HV Krimpen Aan De Lek

€ 309.000,- k.k.
Tussenwoning

5 kamer(s)
4 slaapkamer(s)

Oppervlakte 116m²

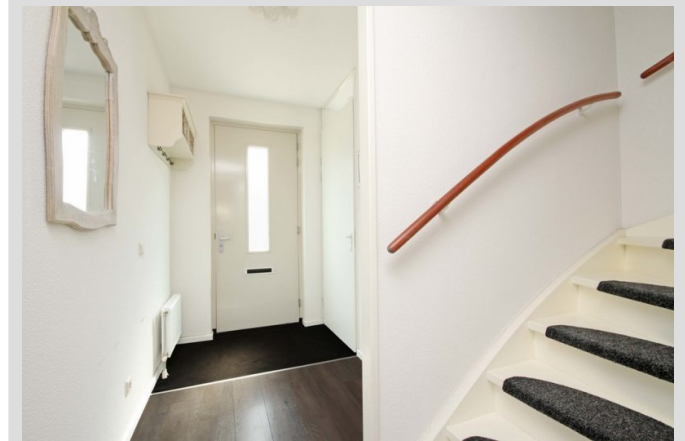


Meer weten, of bezichtigen?
Bel ons 010 432 23 55
www.mom-makelaardij.nl



Onze service is slechts één telefoonnummer bij u vandaan





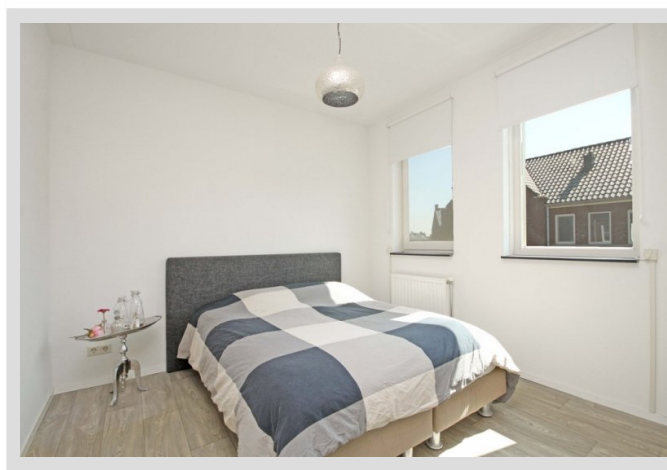
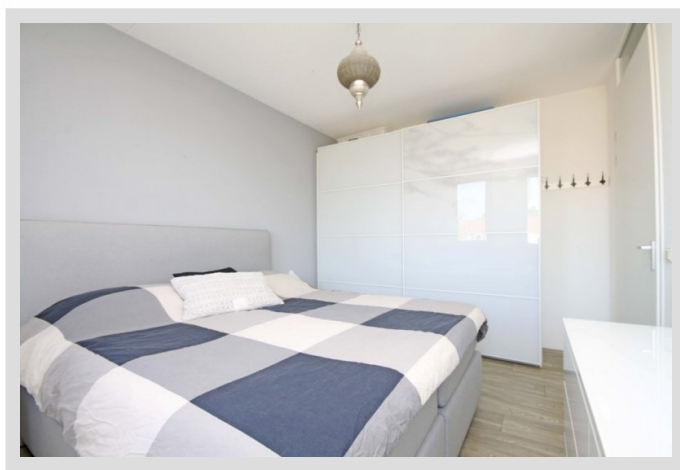
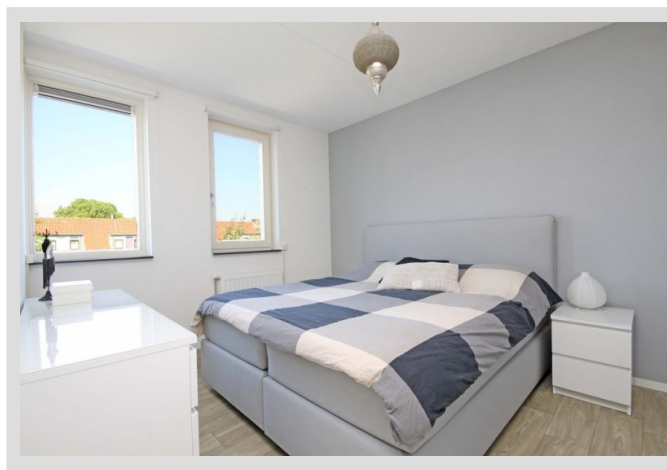
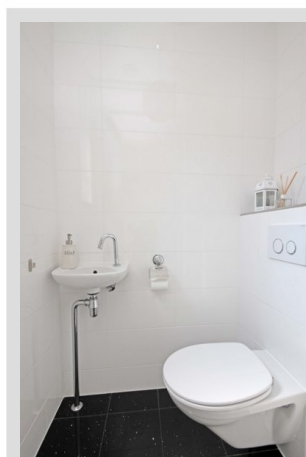
Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl



Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan





Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

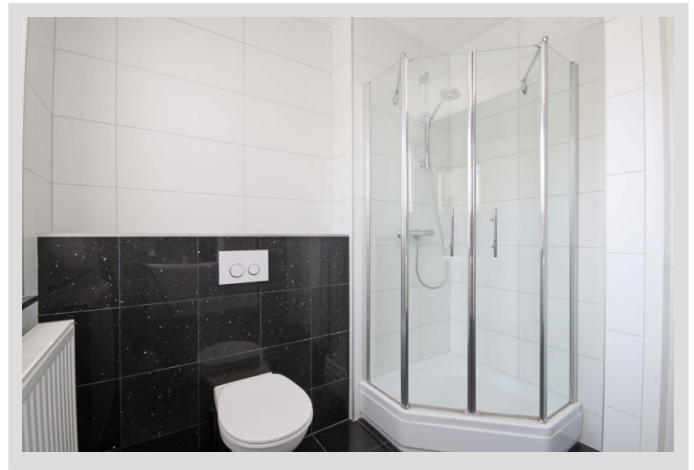
Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

VBO MAKELAAR

SCVM
KONINKRIJK DER NEDERLANDEN

Erkend
Hypotheek
adviseur

funda



Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

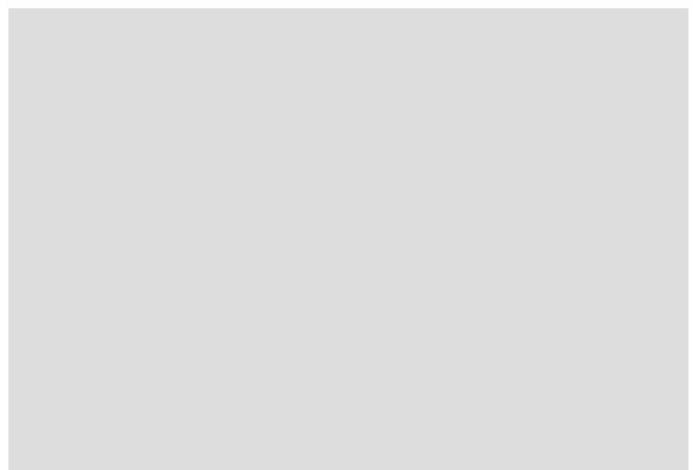
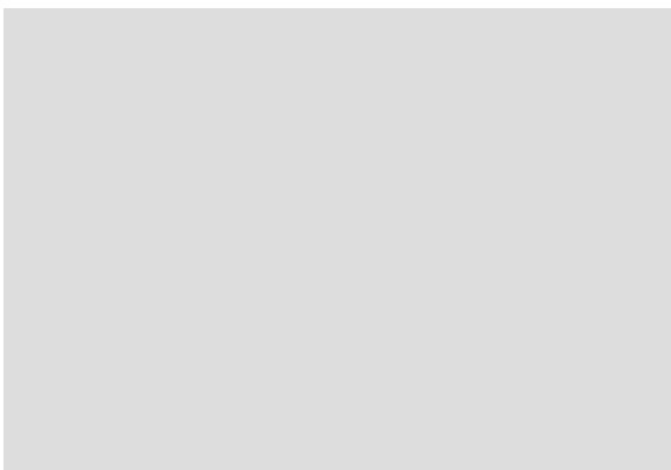
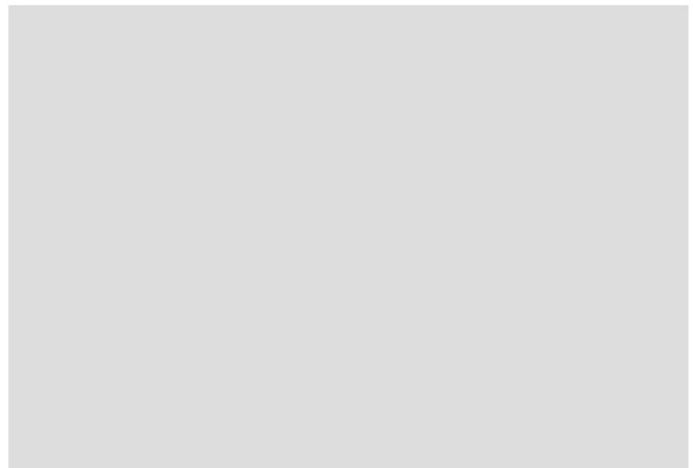
Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

VBO MAKELAAR

SCVM
RECHTER TOEGELIJD
aan de wet

Erkend
Hypotheek
adviseur

funda



Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

VBO MAKELAAR

SCVM
KONINKRIJK DER NEDERLANDEN
HET KONINKRIJK DER NEDERLANDEN

Erkend
Hypotheek
adviseur

funda

Schitterende, moderne, uitgebouwde eengezinswoning met voor- en achtertuin, gelegen in de kindvriendelijke wijk "Molenweide", nabij winkels, openbaar vervoer en sportverenigingen.

In de hal (3,64m. x 1,61m.) bevindt zich een garderobehoek, meterkast, toilet met wasbakje (1,40m. x 0,91m.) en trap naar de eerste verdieping.

De woonkamer (5,68m. x 5,78m.) is voorzien van een uitbouw, waardoor er een royale woonkamer is gecreëerd, met openslaande deuren naar de keurig verzorgde achtertuin (5,95m. x 11,15m.), welke beschikt over een houten berging (2,07m. x 3,00m.) en achterom. Aan de achterzijde is een elektrisch zonnescherm aanwezig.

De prachtige open keuken (3,74m. x 2,95m.) is uitgerust met een granieten blad, 5-pitsgaskookplaat, afzuigschouw, vaatwasser, combioven, koelkast (met vriesgedeelte) en apothekerskast. Alle apparatuur is van het merk Siemens.

Op de eerste verdieping zijn 3 slaapkamers gesitueerd van 13m²., 7m². en 6m². Alle kamers hebben gestucte wanden, een vinylvloer en rolluiken.

De moderne badkamer (2,46m. x 2,38m.) is voorzien van een douchecabine, badkamermeubel en tweede (hangend) toilet.

De verrassend grote zolderverdieping (5,70m. x 5,41m.) beschikt over een aparte bergruimte alwaar de wasmachine en cv-ketel zijn opgesteld, twee dakramen, een wasbak en keurig afgewerkte knieschotten met bergruimte.

Deze woning is werkelijk een plaatje en zeker een bezichtiging waard; zien is kopen!

Bijzonderheden

- de eerste verdieping is voorzien van rolluiken
- gehele begane grond beschikt over een laminaatvloer, de eerste en tweede verdieping over een vinylvloer

Prijs	€ 309.000,- k.k.
Postcode	2931HV
Woningtype	Tussenwoning
Tuin	Ja, zuid-oosten
Kamers	5
Slaapkamers	4
Woonoppervlakte	116m ²
Perceeloppervlakte	156m ²
Inhoud	420m ³

Meer weten, of bezichtigen? Bel ons **010 432 23 55** of ga naar **www.mom-makelaardij.nl**

Laagjes 5
3076 BJ Rotterdam

Postbus 91065
3007 MB Rotterdam

T 010 432 23 55
F 010 419 54 39

E info@mom-makelaardij.nl
I mom-makelaardij.nl

Rek. nr. ABN 60.56.65.184
Rek. nr. RABO 1590.00.947

KvK 24346937
BTW NL 804190203

Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

