

TE KOOP

010 432 23 55
www.mom-makelaardij.nl



Groen van Prinstererstraat 29
2953BB Alblasterdam

€ 199.000,- k.k.
Tussenwoning

5 kamer(s)
4 slaapkamer(s)

Oppervlakte 106m²

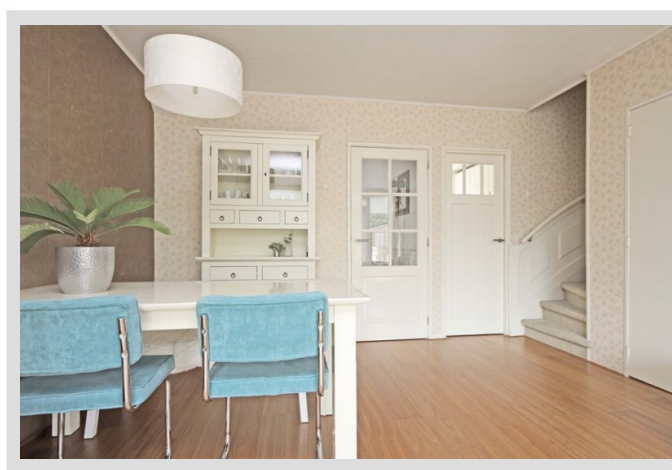
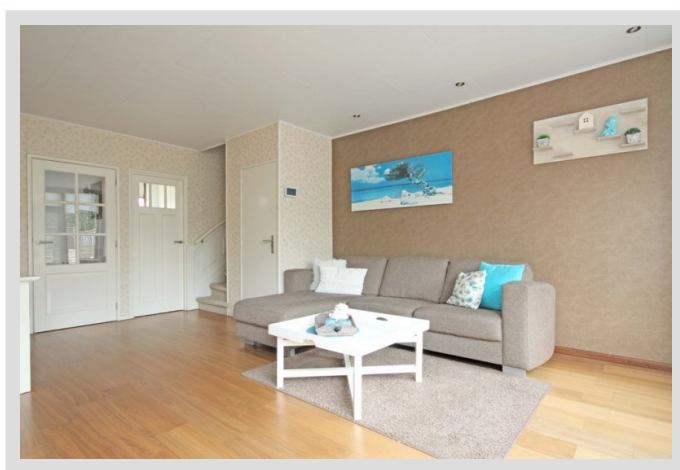
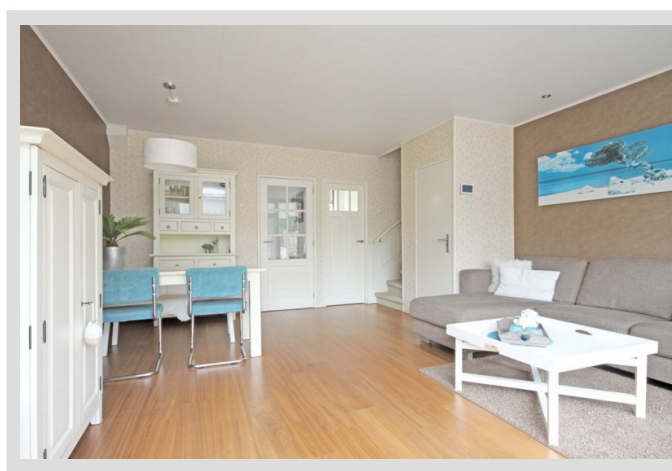
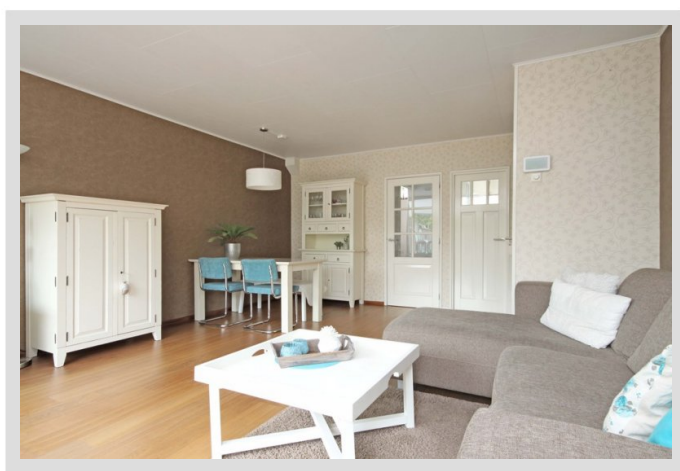


Meer weten, of bezichtigen?
Bel ons 010 432 23 55
www.mom-makelaardij.nl



Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan





Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

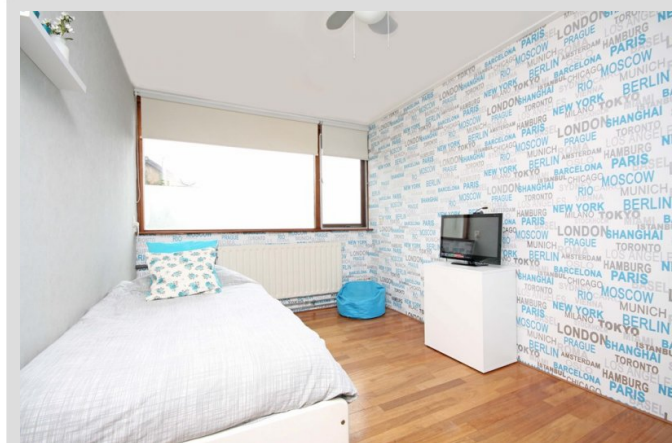
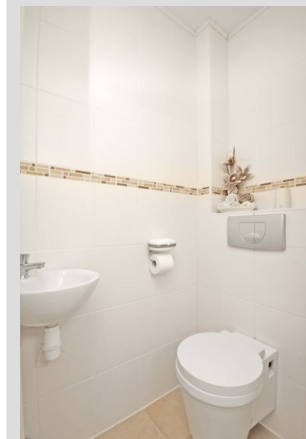
Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

VBO MAKELAAR

SCVM
RECHTER TOEGELIJD
aan de Wet op de Ondernemings
Financiering

Erkend
Hypotheek
adviseur

funda



Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

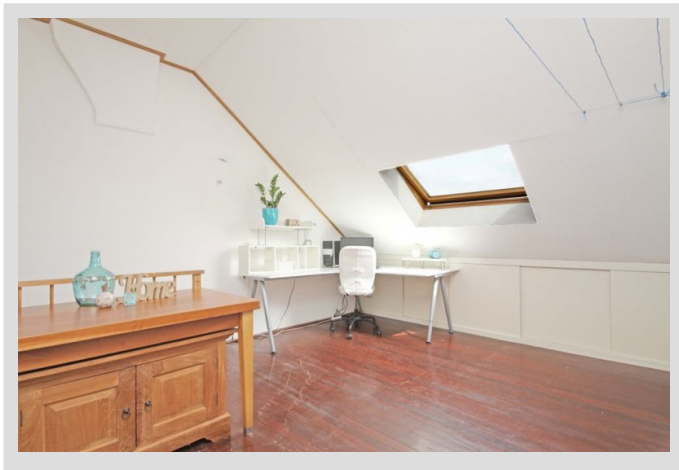
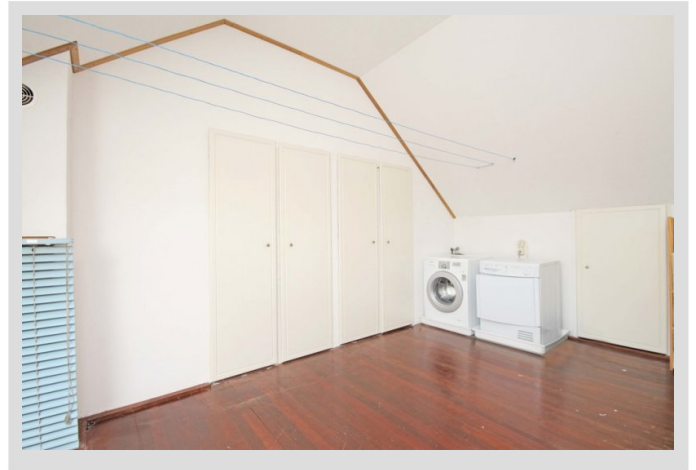
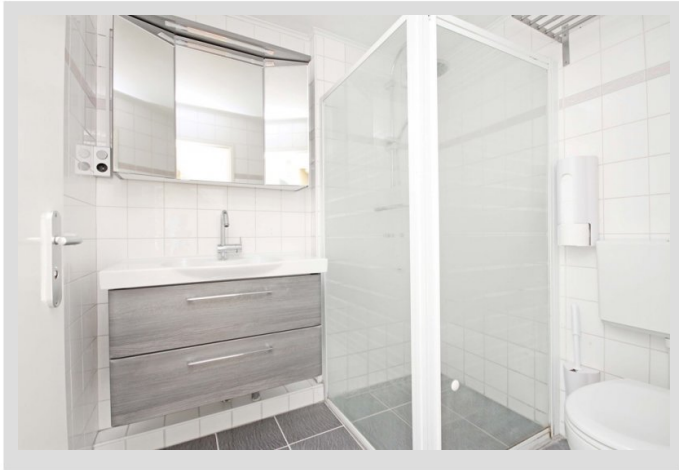
Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

VBO MAKELAAR

SCVM

Hypotheek adviseur

funda



Meer weten, of bezichtigen? Bel ons 010 432 23 55 of ga naar www.mom-makelaardij.nl

Prettige 5-kamereengezinswoning met voor- en achtertuin, gelegen in de kindvriendelijke wijk "Blokweer", nabij winkels (centrum van Alblasserdam), basisschool, zwembad, sportcentrum, scouting en openbaar vervoer.

Ruime voortuin (5,16m. x 5,90m.) met houten berging (2,27m. x 2,72m.), welke is voorzien van elektra.

Entree, hal (0,92m. x 3,72m.) met garderobehoek, toilet (0,89m. x 1,36m.) met fonteintje, bergkast, meterkast en toegang tot de woonkamer.

De ruime woonkamer (4,72m. x 6,35m.) beschikt over een parketvloer, bergkast en trap naar de eerste verdieping. Via de woonkamer komt u in de geheel omheinde en betegelde achtertuin, met elektrische zonwering.

De keuken (2,89m. x 1,86m.) bevindt zich aan de voorzijde van de woning en beschikt over een vaatwasser, close-in-boiler, gaskookplaat, afzuigkap en koelkast.

Op de eerste verdieping is de ouderslaapkamer (4,68m. x 2,92m.) aan de voorzijde gelegen en de twee overige slaap/-studeerkamers (resp. 2,65m. x 4,17m. en 1,96m. x 4,17m.) aan de achterzijde. De ouderslaapkamer heeft een vaste kast.

De badkamer (1,71m. x 2,00m.) is volledig gemoderniseerd en beschikt over een douchecabine, badkamermeubel en 2e toilet.

Via de overloop (2,02m. x 1,93m.) komt u op de tweede verdieping, alwaar een grote zolderkamer (5,65m. x 4,17m.) met veluxdakraam, wasmachineaansluiting, vaste kasten en cv-ketel (Remeha Avanta 2014) is gesitueerd.

Bijzonderheden

- de woning is op eigen grond gelegen en voorzien van dubbel glas

Prijs	€ 199.000,- k.k.
Postcode	2953BB
Woningtype	Tussenwoning
Tuin	Ja, noord-westen
Kamers	5
Slaapkamers	4
Woonoppervlakte	106m ²
Perceeloppervlakte	104m ²
Inhoud	295m ³

Meer weten, of bezichtigen? Bel ons **010 432 23 55** of ga naar www.mom-makelaardij.nl

Laagjes 5
3076 BJ Rotterdam

Postbus 91065
3007 MB Rotterdam

T 010 432 23 55
F 010 419 54 39

E info@mom-makelaardij.nl
I mom-makelaardij.nl

Rek. nr. ABN 60.56.65.184
Rek. nr. RABO 1590.00.947

KvK 24346937
BTW NL 804190203

Onze service is slechts één telefoonnummer bij U vandaan

